

EDIFICIO BARDA

DATOS GENERALES

UBICACIÓN: San Carlos de Bariloche, Delegación Urbana

ESTATUS: Anteproyecto

AÑO: 2020

PROGRAMA: Vivienda Colectiva y Comercio

NC: 19-2-F-140B-08

SUPERFICIE DE TERRENO: 1.195,18 m²

PROPIETARIO: Roberto Andrés Cartasegna

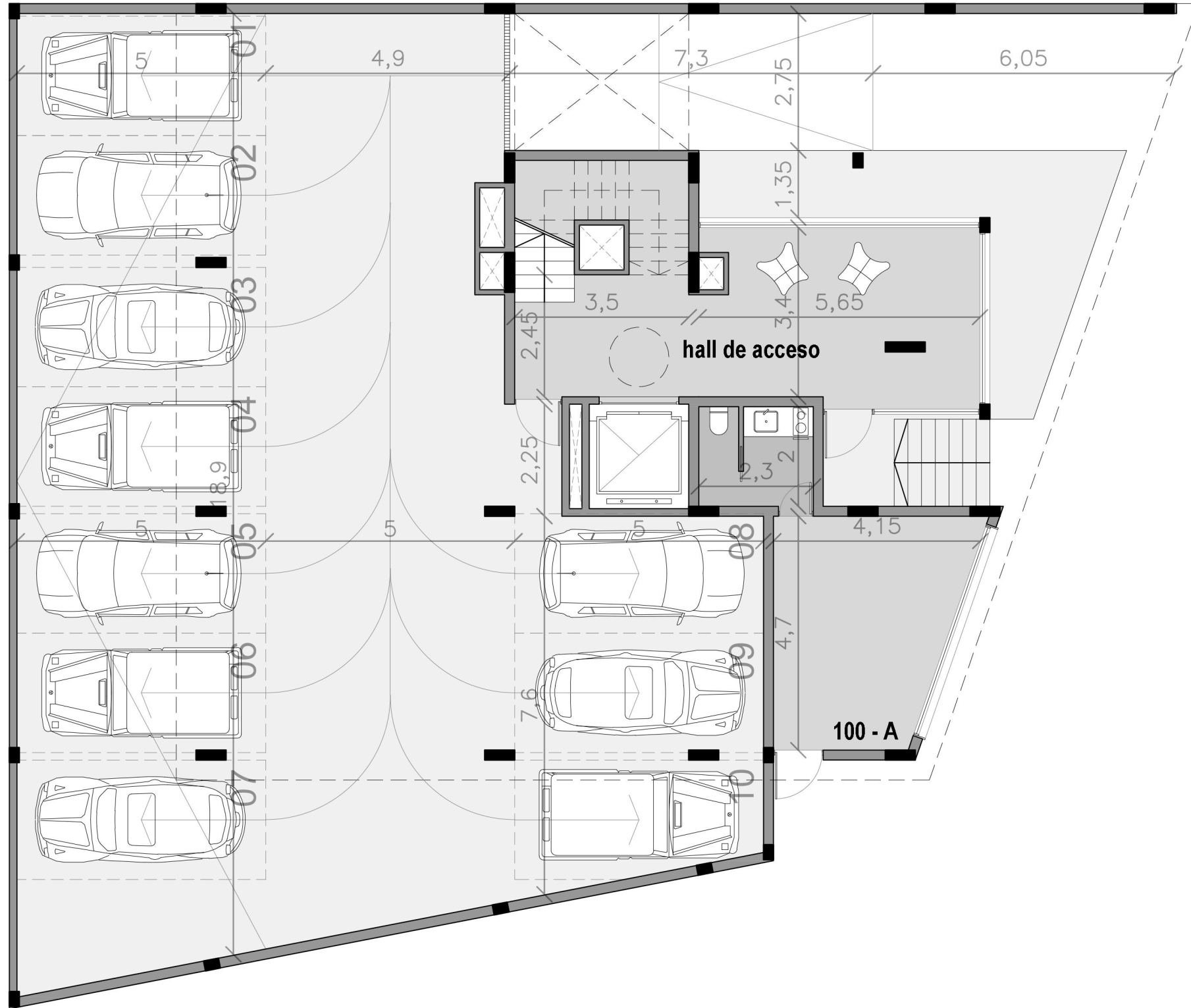
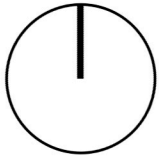
PROYECTISTA: Arq. Fabiela A. Orlandi

Mat. CARN 1432/3

IMÁGENES

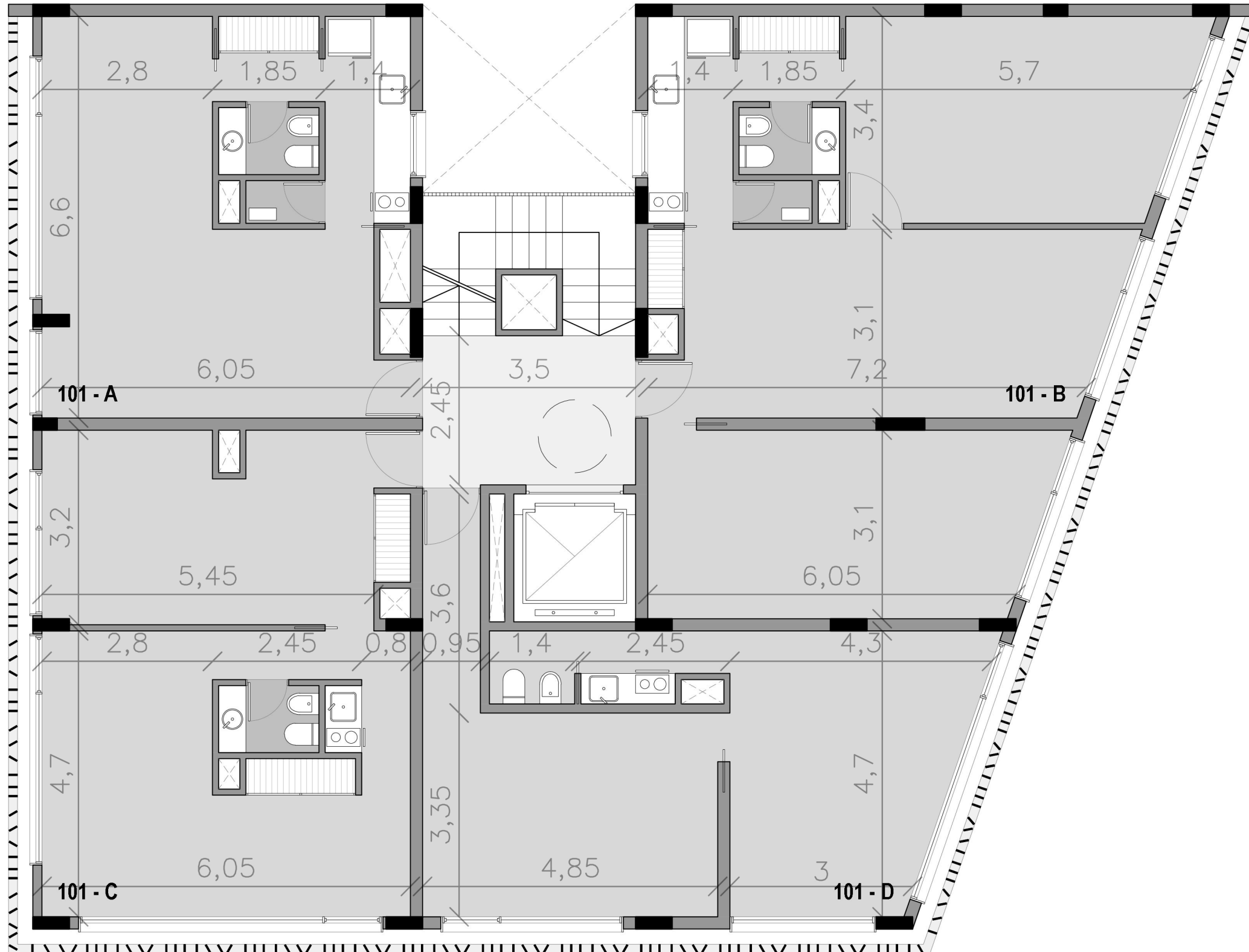
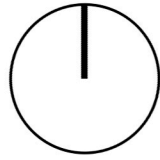


PLANTAS GENERALES



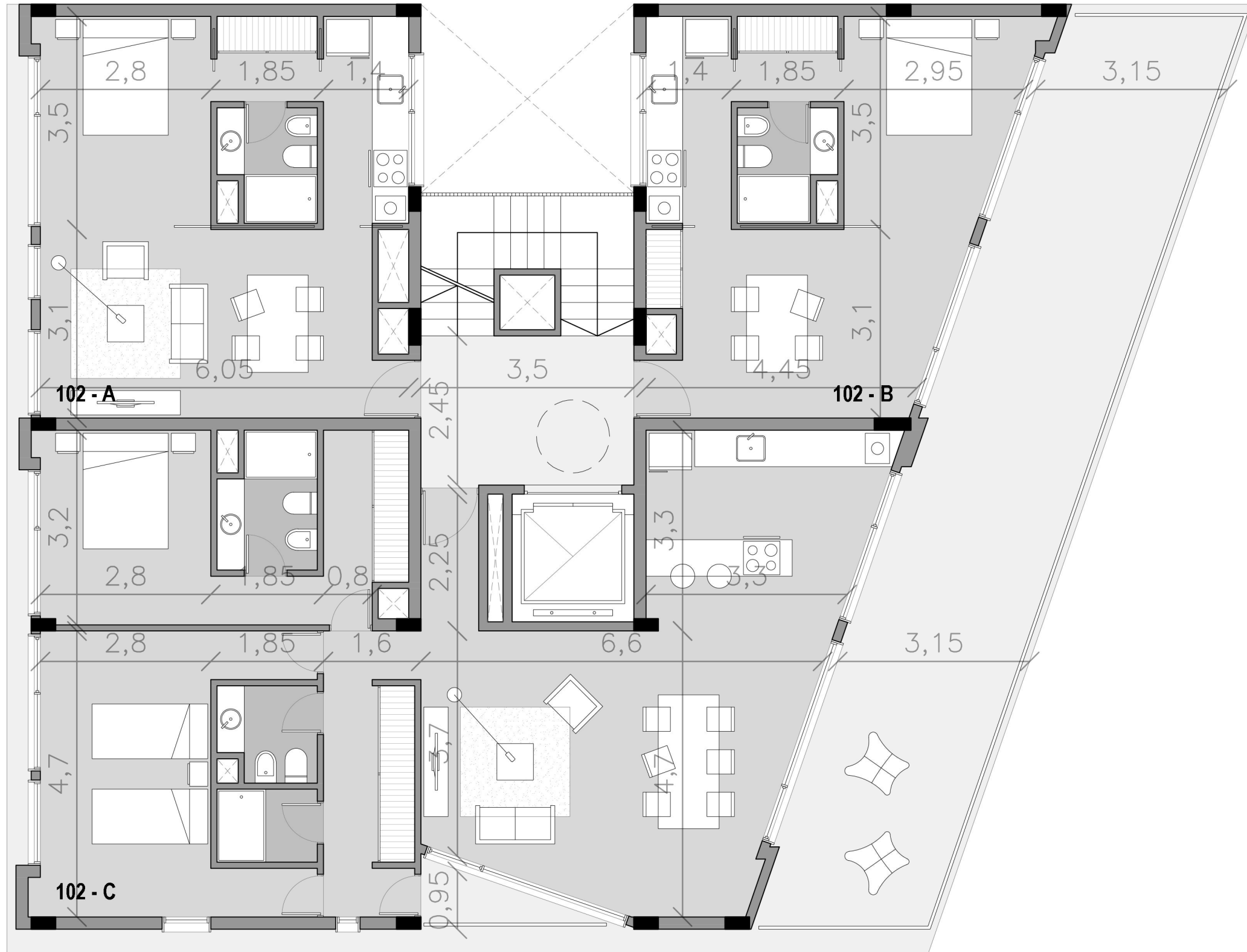
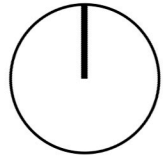
PLANTA BAJA - escala 1:100

PLANTAS GENERALES



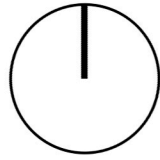
PLANTA 1 - escala 1:75

PLANTAS GENERALES



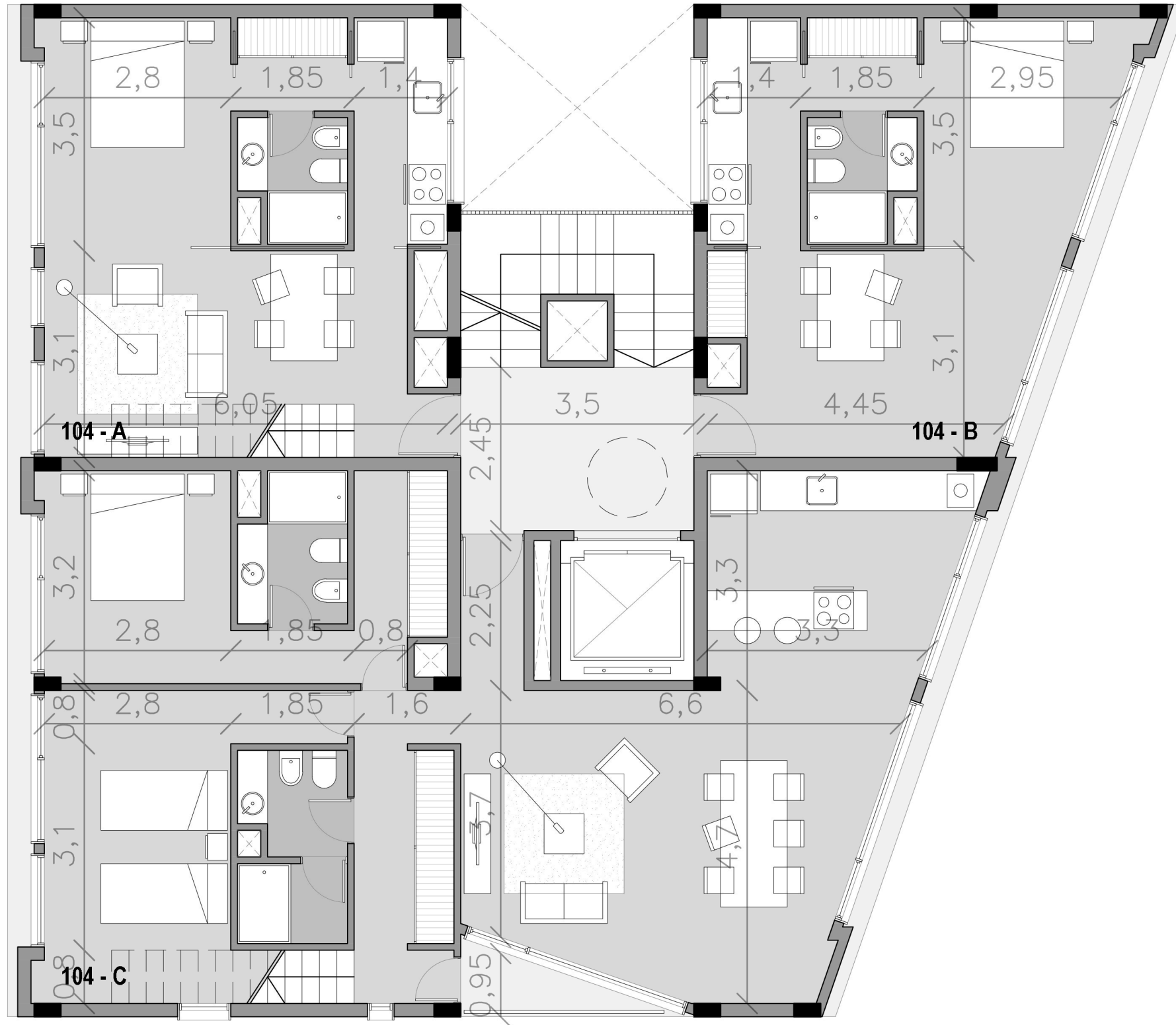
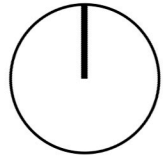
PLANTA 2 - escala 1:75

PLANTAS GENERALES



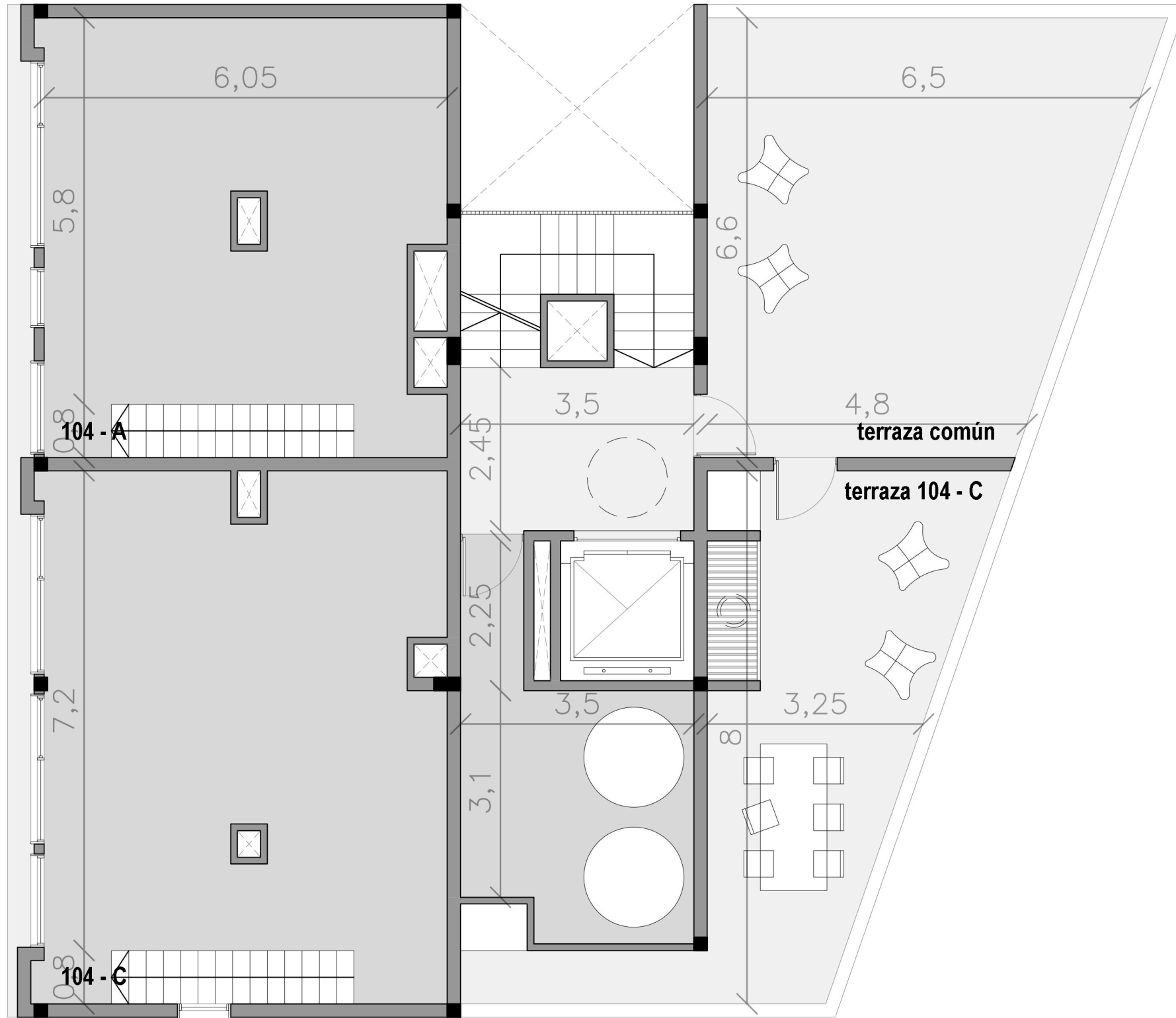
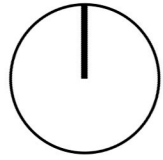
PLANTA 3 - escala 1:75

PLANTAS GENERALES



PLANTA 4 - escala 1:75

PLANTAS GENERALES



ENTRETECHO - escala 1:75

SUPERFICIES

EDIFICIO BARDA VENTA						
NIVEL	NOMBRE	TIPO	TIPOLOGÍA	SUP.CONSTRUIDA	SUP. BALCÓN	SUP. TOTAL
PB		ESTACIONAMIENTO	10 estacionamientos			125,00
	100 - A	LOCAL COMERCIAL	T01	21,30	0,00	21,30
P1	101 - A	OFICINAS	T02	40,00	0,00	40,00
	101 - B		T03	75,55	0,00	75,55
	101 - C		T04	48,50	0,00	48,50
	101 - D		T05	43,15	0,00	43,15
P2	102 - A	MONOAMBIENTE	T06	40,10	0,00	40,10
	102 - B	MONOAMBIENTE	T07	36,20	21,70	47,05
	102 - C	2 DORMITORIOS	T08	90,35	28,20	104,45
P3	103 - A	MONOAMBIENTE	T06	40,10	0,00	40,10
	103 - B	MONOAMBIENTE	T09	36,20	0,00	36,20
	103 - C	2 DORMITORIOS	T10	90,35	2,20	91,45
P4 + ET	104 - A	MONOAMBIENTE	T11	77,20	0,00	77,20
	104 - B	MONOAMBIENTE	T09	36,20	0,00	36,20
	104 - C	2 DORMITORIOS	T12	136,05	31,30	151,70

Nota: Se computa la superficie cubierta al 100% y la semicubierta al 50%.

EDIFICIO BARDA VENTA			
NIVEL	SUP. CUBIERTA	SUP. SEMICUB.	SC TOTAL
PB	21,30	125,00	83,80
P1	207,20	0,00	207,20
P2	166,65	49,90	191,60
P3	166,65	2,20	167,75
P4 + ET	249,45	31,30	265,10
SC SUBTOTAL	811,25	208,40	915,45

EDIFICIO BARDA OBRA			
NIVEL	SUP. CUBIERTA	SUP. SEMICUB.	SC TOTAL
PB	73,05	239,00	192,55
P1	244,65	0,00	244,65
P2	201,15	50,50	226,40
P3	201,15	2,20	202,25
P4 + ET	321,40	2,20	322,50
SC SUBTOTAL	1041,40	293,90	1188,35

Nota: Se computa la superficie cubierta al 100% y la semicubierta al 50%.

IMÁGENES

